

Bergön från eko-nav till turistdestination

En sammanställning gjord av Arkipelaget.se

Vad ön i olika sammanhang skulle bli/ användas till skrivs med röd text.

2010 och 2011

Fyra skärgårdshemman på Aspöja köps av en Stockholmsfamilj. I samband med ett betesrestaureringsprojekt på Aspöja (2012-2016) gjordes även naturvärdesinventeringar av öar runt Aspöja. I och med det föreslog familjen att Länsstyrelsen skulle ta över öar med höga naturvärden (Tyxholmarna) från dem medan de istället skulle få byta till sig Bergön – en öde ö längst norrut i Sankt Annas ytterskärgård som under kalla kriget hyst en kustartillerianläggning – från Naturvårdsverket/ Fortifikationsverket.



Brygganläggning och byggnader på Bergön ur Fortifikationsverkets Redovisning av uppdrag avseende mark i statlig ägo m.m., 2007-02-26

Juni 2010

Samma år köper familjen en helt annan nedlagd militärförläggning i Roslagen – Rödhälls logement. Den fastighetsstrateg på Fortifikationsverket som vid halvårsskiftet säljer förläggningen till Stockholmsfamiljen för 700 000 kronor, kommer fem år senare – och i år när Bergöprojektet nomineras till Planpriset - att agera med anknytning till Bergön.

Av en artikel i UNT i juni 2011 framgår att anläggningen ska göras om till vandrarhem och förvandlas till turistmål i den mindre skalan och erbjuda fågelskådning, naturguidning, kajakpaddling och andra stillsamma naturupplevelser. Verksamheten ska drivas inom ramen för Rödhälls Logement AB som är ett dotterbolag till Turism och Miljö i Sverige AB.

Ingenting har sedan köpet hänt med Rödhälls logement, enligt uppgift från hembygdsföreningen på orten. Rödhälls Logement AB bytte namn till Aspöja skärvård AB 2013 och ägs numera av den ideella föreningen Aspöja skärvårdsförening. Turism och Miljö i Sverige AB finns inte längre registrerat hos Bolagsverket.

Juli 2015

Första gången ett förslag att göra Bergön till en turistanläggning syns i kommunala handlingar, är mitt i sommaren 2015. Då kommer ett mejl till registratören på Söderköpings kommun med en kopia till skärgårdsutvecklaren Carl Hamilton i Valdemarsvik.

Kommunen har ett förslag till ny översiktsplan (ÖP 2015-2030) ute på remiss och fastighetsstrategen på Fortifikationsverket (se ovan) mejlar in ett yttrande. (Inte diariefört hos Fortifikationsverket) Han berättar att Fortifikationsverket förvaltar Bergön, Aspöja 1:18, med den avvecklade militäranläggningen. Marken ska nu slussas till annan användning och Fortifikationsverket ser "ett stort behov av att komplettera det planerade naturreservatet/nationalparken med **ett nav för skärgårdsturismen.**"

*Det vore därför lämpligt att ön i ÖP pekades ut som lämplig för att utgöra **en replipunkt för ekoturism** i området. FORTV ämnar ta fram en skiss för att åskådliggöra ett tänkbart nyttjande av ön för ekoturism. Med ett sådant nyttjande kommer infrastrukturen till nytta och annan, mer biologiskt intressant mark, kan genom markbyte öronmärkas för naturvården. FORTV kommer därför också diskutera möjliga markbyten med Naturvårdsverket för att säkra deras åtkomst till reservatsmark i området. Sammantaget är Bergön en viktig strategisk resurs för kommunen och skärgården. Den bör därför uppmärksammas i ÖP 2015*

Fortifikationsverket har 2007 fått i uppdrag att avyttra Bergön och då föreslagit att ön skulle överföras till Naturvårdsverket efter 2008. Oklart varför det inte skett. Fastighetsstrategen förklarar situationen så här:

Normalt sett svarar vår verksarkitekt på plan- och bygglovsfrågor när vi bevakar Försvarets intressen.

I fallet Bergön var det en fastighet som låg under försäljning varför ärendet hanterades av projektledaren (undertecknad), allt i mening att agera affärsmässigt vid avyttringen och maximera samhällsnyttan. Vi förädlar därmed fastigheter innan försäljning med "pennan" dvs vi tar plan- och bygglovsinitiativ där det är motiverat men agerar aldrig exploatör.

Nu blev det istället så att fastigheten överfördes till Naturvårdsverket och sedan nyttjades i en bytesaffär till en privatperson som får driva exploateringsärendet vidare.

November 2015

När kommunfullmäktige i november klubbar den nya översiktsplanen 2015-2030 (ÖP) finns ingenting skrivet om Bergön i själva planen eller kartbilagan men i granskningsutlåtandet finns följande kommentar:

*Söderköpings kommun ser positivt på förslaget att utveckla Bergön för **ekoturism, eller annan turism**. I översiktsplanen pekas Aspöja ut som en ö som kan utvecklas till en nod för besöksnäringen. Även Bergön har goda förutsättningar att utvecklas för besöksnäringen, och detta är förenligt med översiktsplanens intentioner.*

April 2016

Jordbruksverket får en ansökan från Stockholmsföretaget Online Ventures Europe AB (företaget har samma ägare som Aspöja Fastigheter AB) om att få bidrag för ett åtagande att restaurera 15 ha **betesmark och slåtteräng** på Bergön.

Online Ventures Europe AB vann 2013 Norrköpings kommuns upphandling av skötselavtal avseende hamnen i Arkösund. Det gjorde det även vid upphandlingen 2015 då företaget betalade 1 kr för att få sköta bl a uthyrning av båt- och P-platser medan de lokala anbudsgivarna begärde betalt för skötseln. Avtalet förlängdes två gånger 2017 och 2019 och löpte ut 2021.

Juni 2016

Länsstyrelsen i Östergötland har upprättat en **Restaureringsplan för Bergön (E9337)** "eftersom områdena på ön har god potential att utvecklas till **betesmarker med höga värden**".

September 2016

Naturvårdsverket byter Bergön mot Tyxholmarna som ägdes av Aspöja Fastigheter AB. Företaget blir i

september lagfaren ägare till ön efter att även ha betalat en köpeskilling på 900 000 kronor. Taxeringsvärdet var 2 182 000 kr.

November 2016

Lantbruksenheten på Länsstyrelsen fattar beslut om att Online Ventures Europe AB får gå in i ett åtagande för **miljöersättning för restaurering av betesmarker och slätterängar på Bergön**. Åtagandet gäller i 5 år från och med år 2016 och pengarna kommer bl a från Europeiska jordbruksfonden för landsbygdsutveckling. Företaget lovar därmed att följa alla villkor som gäller för restaureringen och som framgår av restaureringsplanen exempelvis att ön ska betas varje år. Till villkoren hör även att bevara restaureringen i minst 5 år efter slutbesiktningen, annars aktualiseras ett återbetalningsärende.

December 2016

Mindre än två veckor efter att beslutet om restaureringsersättning är taget, betalas ersättningen för hela 2016 ut – retroaktivt – med 30 528 kronor.

Juli 2017-till 31 december 2019

Kustlandet har beviljat Aspöja Fastigheter AB ett s.k Leaderprojekt för **Besöksanläggning Bergön turism** samtidigt som arbetet med att restaurera Bergön till **betesmark och slätterängar** får bidrag från Jordbruksfonden. Målet är att Kustlandets bidrag på 102 500 kr ska leda till att Bergön blir ett **besöksmål för turism** som ska kunna ta emot gäster till sommarsäsongen 2018 genom att erbjuda vandrarhem, ”kalla kriget guide turer” samt ta emot kajaksällskap och därmed lägga grunden för fortsatt utveckling. Pengarna kommer denna gång ur EUs regionala utvecklingsfond.

Av projektbeskrivningen framgår att:

”Utvecklingen ska ske i samverkan med Söderköpings kommun, Länsstyrelsen Östergötland, Visit Östergötland, andra researrangörer och andra turismentreprenörer. Samråds- och planeringsarbetet är redan påbörjat och parterna är överens om huvuddragen.”

Hela 2017

Länsstyrelsen i Östergötland formerar ett interregionalt projekt – **Coast4us (C4U)** – med pengar ur EUs regionala utvecklingsfond (ERUF). När Länsstyrelsen söker finansiering från ERUF (Central Balticprogrammet) för projektet Coast4us är Aspöja Fastigheter AB en partner och bidragsökare i projektet. Till partnernes erfarenheter till gagn för projektet, lyfter länsstyrelsen fram att fastighetsägaren grundat den ideella föreningen Aspöja Skärvårdsförening med 60 medlemmar. Bergön är ett av tre pilotområden i projektet och nu benämns besöksanläggningen på Bergön **”en hub för ekoturism”**.

December 2017

Länsstyrelsen betalar ut ersättningen för **restaureringsarbetet** på Bergön under 2017 – 30 528 kr.

Januari t o m juni 2018

Coast4us har ännu inte fått sitt kontrakt med Interreg Central Baltic klart men fakturor för personal- och administrationskostnader i pilotprojektet på Bergön 69 86,71 EUR betalas senare ut. En referensgrupp har bildats till pilotprojektet på Bergön bestående av ”viktiga intressenter” från Söderköpings kommun, Länsstyrelsen i Östergötland samt turistföretag.

Juni 2018

Tjänstemän från Norrköpings stadsbyggnadsförvaltning är inbjudna till Bergön av projektägaren.

Juli t o m december 2018

Den andra perioden av Coast4us löper och därmed också planeringen av **”eko-hubben”** på Bergön. Förutom för personal- och administrationskostnader har ERUF godkänt kostnader för extern plankonsult, Söderköpings kommuns kostnader i planeringsprocessen (dokumentation och möten), kostnader för omkodning av de två militärbarackerna på ön till hus, för uppmätning av vägar och byggnader för GIS-lager samt för en Naturvärdesinventering. Sammanlagt 11 878,88 EUR betalas senare ut från ERUF för periodens aktiviteter.

Juli 2018

Tolv politiker från Region Östergötland är inbjudna till Bergön för att få pilotprojektet presenterat för sig. De var – enligt projektägaren – mycket positiva till planerna för Bergön.

Juli 2018

Aspöja Fastigheter ansöker om planbesked hos Söderköpings kommun för att utveckla Bergön till **”en plats för militär och naturturism”**.

Augusti 2018

Naturskyddsföreningen i Söderköping bjuds på skärgårdsutflykt med färja till Bergön av projektägaren.



Medlemmar i Naturskyddsföreningen i Söderköping på väg till Bergön i augusti 2018.

Foto från Naturskyddsföreningens hemsida.

Augusti 2018

Kontraktet för på projektet Coast4us (C4U) signeras. Det har beviljats medel från ERUF via Interreg Central Baltic-programmet. Ca 31 miljoner tilldelas C4U och av dessa pengar avser en dryg miljon kronor Aspöja Fastigheter AB för att genomföra ett pilotprojekt på Bergön. Det innebär att verktyg och metoder för fysisk planering av en hållbar utveckling av kust- och havsområdena som tas fram inom projektet, ska prövas i skarpt läge. I Bergöns fall gäller det att planera för en **hub för ekoturism**.

Augusti 2018

Samhällsbyggnadsnämnden i Söderköpings kommun beslutar att ge ett positivt planbesked för Bergön. Ägaren har begärt att få utarbeta ett förslag till detaljplan för hela Bergön med syftet **att utveckla platsen för turistverksamhet (boende och anläggningar så som Naturrum) som kompletteras av fritidsboende och deltidsboende, campingplats mm**. Samhällsbyggnadsnämnden förklarar sig positiva till detta och bedömer att en detaljplan ska kunna fastställas 2020.

Oktober 2018

Aspöja Fastigheter AB ansöker om strandskyddsdispens för att lägga ut flytbryggor och en liten brygganläggning utefter land på västra sidan av ön, norr om den befintliga kajen. Bryggorna behövs för

- 1) dem som arbetar med det restaurerings**uppdrag** som sökanden säger att han har och som ger honom ”betydande inkomster” (se November 2016 restaurerings**bidrag** till Online Ventures Europe AB),
- 2) kunna förflytta djur mellan öarna
- 3) deltagandet i C4U och arbetet med detaljplanen som medför att ilandstigningen behöver underlättas för politiker och tjänstemän från kommunen och länsstyrelsen liksom för konsulter och diverse sakägare som kommer att besöka ön.
- 4) ”gamla militärer” i rullstolar som kommer till ön för att vara med på guidade turer i de nedlagda militära anläggningarna
- 5) för att underlätta angöringen för paddlare i kajaker

November 2018

Länsstyrelsen får meddelande om att Online Ventures glömt/avstått från att söka utbetalning för sitt restaureringsåtagande på Bergön men intygar samtidigt med namnteckning att marken sköts enligt gällande stödregler vilket bl a innebär att marken ska betas varje år.

Januari tom juni 2019

Den tredje perioden av planeringen för **ekohub:en på Bergön**. ERUF betalar 11 545,80 EUR för personal- och administrationskostnader i pilotprojektet samt för resor och uppehålle vid ett seminarium om konflikthantering i Linköping.

Mars 2019

Söderköpings kommun ger dispens från strandskyddet med motiveringen att bryggan behövs för verksamheten som bedrivs på ön – restaureringsarbetet, guidade turer och husuthyrning. Beslutet överklagas till länsstyrelsen bl.a. av innehavaren av fiskerättigheterna där bryggorna enligt beslutet ska läggas ut.

Juni 2019

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Norrköping gör ännu ett försommarbesök på Bergön på inbjudan. av pilotprojektet inom C4U.

Juli tom december 2019

Fjärde perioden av pilotprojektet. För att klara av att handlägga planeringen på Bergön har Söderköpings kommun lagt ut uppgiften på ett plankonsultföretag. ERUF betalar för personal- och administrationskostnader och därutöver för Lantmäteriets arbete med att fastställa gränserna i vattnet, för foton och drönarfotografering, till en advokatfirma för att utreda hur planeringen ska kunna gå vidare trots att ön i sin helhet omfattas av strandskydd och av Miljöbalkens stadganden om riksintressen, till Söderköpings kommun för deras och den inhyrda plankonsultens (Radar arkitektur & planering AB) arbete med planeringen av Bergön. Sammanlagt 31 536,86 EUR.

Juli 2019

Länsstyrelsen gör ett högsommarbesök på Bergön som ett led i handläggningen av den överklagade strandskyddsdispensen för bryggorna norr om befintlig kaj.

Juli 2019

Söderköpings kommun sluter ett plankostnadsavtal med Aspöja Fastigheter AB avseende kostnaderna för att ta fram detaljplan för Bergön inklusive de underlag som behövs för att begära planeringsbesked från Länsstyrelsen.

Augusti 2019

Tvådagars "visionsmöte" på Bergön på inbjudan av Aspöja Fastigheter AB (som också ordnar mat och logi för deltagarna som emellertid uppmanas att ta med kontanter för öl och vin liksom badkläder...). Arbetet gäller planeringen av **ekohub:en** tillsammans med tjänstemän från Söderköpings och Norrköpings kommun samt planarkitekter och arkitekter från konsultbyråerna Radar arkitektur & planering AB och Helen&Hard, från Oslo.

Augusti 2019

Östgötatrafikens båt Estelle börjar trafikera Bergön. Östgötatrafiken har tidigare uppgivit att skärgårdstrafiken i första hand är till för fastboendes skol- och arbetsresor. Östgötatrafiken kan inte svara på hur den nya hållplatsen på Bergön kommer till med tanke på att där varken finns någon arbetande befolkning eller skolbarn men de lovar att återkomma.

Augusti 2019

Länsstyrelsen fattar beslut om strandskyddsdispens för bryggorna norr om befintlig kaj efter att ha prövat överklagandet. Länsstyrelsen fastslår kommunens beslut: "Bryggan behövs för att ön ska kunna angöras på ett säkert sätt för de verksamheter som pågår på ön. (Se Oktober 2018)

September 2019

Östgötatrafiken berättar varför Bergön lagts till som ny hållplats:

Bergön, som är en fd kustartillerianläggning, är med i projektet Coast4us. Coast4us har cirka 15 partners och där Länsstyrelsen Östergötland är lead partner. Under de närmsta åren kommer det dels göras flertalet inventeringar och besök på ön. Framför allt av tjänstepersoner, politiker, hantverkare och projektörer. Det finns även tre hus på ön som kommer att hyras ut. Detta är alltså grunden till att vi har lagt till denna ö. I annat fall när vi lägger till nya öar är det kommunen tillsammans med skepparen som godkänner att bryggan och ön som kunden önskar läggas till är lämplig att stanna till vid. Det ska även fungera tidsmässigt i våra tidtabeller.

2019 – i slutet av året

30 528 kr betalas ut för den pågående restaureringen av **betesmarker och slåtterängar på Bergön.**

Juni 2020

Arbetsmöte för inblandade i planeringen på Bergön 9 juni samt ytterligare möte på ön 25 juni – deltagarna transporteras ut till ön av Online Europe Venture AB.

Juni 2020

Aspöja fastigheter AB lämnar en anmälan till Länsstyrelsen om vattenverksamhet, dvs. utläggning av bryggor (som redan ligger där provisoriskt förankrade sedan Norrköpings kommun bytt ut en del av sina bryggor i Arkösund under 2019 och antingen skänkt eller sålt – kommunen svarar inte på frågan – skrotade bryggor till det företag som har skötselavtal gällande bl a bryggor i Arkösund med Norrköpings kommun, dvs. Online Venture Europe AB.)

*Skrotad flytbrygga förankrad vid Bergön.
Flytelementen läcker frigolit.*

Augusti 2020

När Aspöja Fastigheter AB bytte till sig Bergön 2016 fanns två militärbaracker och en transformatorbyggnad ovan jord på ön. När Östgötatrafiken beslutar inrätta en ny hållplats på ön i september 2019 har de förökat sig till tre byggnader. En privatperson frågar i augusti 2020 om den byggnation som pågått på ön – baracken uppe på ön samt en bod på kajen – har fått kommunens beslut om undantag från strandskyddet samt bygglov.

September 2020

Kommunen svarar på frågorna om byggnationen: Det finns ingen dispens för byggnationen. När det



gäller boden på kajen har ett strandskyddstillsynsärende skapats och något bygglov behövs inte enligt fastighetsägaren som menar att det är en "ej bygglovspliktig ekonomibyggnad". Någon mer byggnad har inte kommunen fått information om och byggnadens användning ska utredas, skriver planarkitekten i ett mejl. Kommunen meddelar senare att de inte har tid och personal nog att prioritera andra tillsynsärenden än sådana där liv och lem står på spel. Alla tillsynsärenden avskrivs senare.



De ursprungliga två militärbarackerna har kompletterats med en tredje barack. Men i september 2020 känner inte kommunen till någon mer byggnad och ska utreda dess användning. Någon tillsyn har de emellertid inte personal till – bara tillsynsärenden där människors liv och hälsa kan stå på spel prioriteras. Foto: Lotta Lanne

September 2020

Länsstyrelsen säger ja till bryggorna med hänvisning till **skötsel av naturmarker, guidade turer av den gamla militäranläggningen och uthyrningshusen**. De har blivit uppmärksammade på att bryggorna ligger på annans fiskevatten men bedömer att intrånget är så litet att det inte utgör något hinder mot att tillåta utläggningen av bryggorna. Beslutet överklagas till Mark- och miljödomstolen av fiskerättsinnehavaren.

9 september 2020

Söderköpings kommun kungör att de tänker vända sig till Länsstyrelsen för att begära planeringsbesked avseende Bergön Aspöja 1:18. Kommunen vill veta om Länsstyrelsen, redan innan detaljplan är utarbetad, delar kommunens bedömning att exploateringen av ön, i enlighet med det utarbetade förslaget, är förenlig med strandskyddsbestämmelserna och de hänsyn som måste tas till riksintressena naturvård, friluftsliv och rörligt friluftsliv samt obruten kust enligt Miljöbalken. Allmänheten ombeds att lämna synpunkter. Det presenterade materialet omfattar totalt 197 sidor omräknat till A4-sidor och det presenterades på kommunens hemsida, i utställning på biblioteket och på Bergön samt fanns tillgängligt i kommunens reception. Den sammanfattande presentationen var gjord i A3-format och 4-färg och delades bara ut till av projektägaren särskilt utvalda. Någon utskriftsvänlig version fanns inte tillgänglig på hemsidan och materialet kunde följaktligen inte skrivas ut med normal datautrustning för hemmet. Utställningen ägde rum under Coronatider då riskgrupper avråddes från att uppehålla sig i offentliga

lokaler.

Kostnaden för att få materialet utlämnat från kommunen som allmän handling belöpte sig på 1 450 kr + porto eftersom kommunen bara fått två ex av det tryckta materialet och för övrigt enbart som datafiler. Allt detta gjorde det svårt för människor att hinna sätta sig in i och ge genomtänkta synpunkter på förslaget, som hade en för Östgötaskärgården helt exceptionell omfattning, 107 byggnader (varav 95 för bostäder) planeras på den knappt 13 ha stora ön belägen i ett mycket känsligt område i ytterkärgården, granne med både fågelskydds- och Natura 2000-områden. Ön ingår också i HELCOMs marina skyddsområde, Sankt Anna–Missjö MPA.

September 2020



Landstigning på Bergöns kaj för "walk-and-talk" med företrädare för kommuner, länsstyrelse och region samt inbjudna från medierna. På kajen syns även det senaste tillskottet av byggnader på Bergön.

Stor uppställning på Bergön på inbjudan av Aspöja fastigheter AB bl. a av landshövdingen och samhällsbyggnadsdirektören från Länsstyrelsen, kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande i Söderköping med stadsarkitekt, planarkitekt och kommunekolog i sällskapet. Från Region Östergötland kom regionråd tillika ordförande i Skärgårdsrådet. Samt inbjudna massmedier, som exploatören senare tackar på Internet:

Tack till SVT och NT för att ni hjälper till att lyfta frågan om en levande skärgård.

September 2020

På förfrågan meddelar enhetschefen för jordbruksstöd på Länsstyrelsen att det inte är frågan om någon dubbelfinansiering av Bergöprojektet - restaurera Bergön till **betesmark och slätterängar** med bidrag från Jordbruksfonden och Leaderprojekt för **Besöksanläggning Bergön turism** - eftersom de två bidragen går till olika verksamheter. Han bekräftar vidare att restaureringsplanen fortfarande är aktuell och att bidrag för 2019 har betalats ut.

Projektledaren från Coast4us Sofia Bastviken hälsar att deltagandet i, och miljonen från, projektet Coast4us "inte ger några garantier eller särskilda fördelar vid en ansökan om till exempel tillstånd för att bygga eller dispenser från strandskyddet".

Dock har det hänvisats till deltagandet i Coast4us-projektet och restaureringsåtagandet från Jordbruksfonden vid 1) ett undantag från strandskyddet och 2) rätt att lägga ut bryggor på annans

fiskevatten förutom att det också 3) har motiverat Östgötatrafiken att inrätta en helt ny hållplats och ändra linjesträckningen för, den huvudsakligen av skattemedel finansierade, skärgårdstrafiken.

11 oktober 2020

Sista dagen för allmänheten att lämna synpunkter på förslaget inför kommunens begäran om planeringsbesked. Kommunen beviljade dock någon veckas förlängd tid för en del som vände sig till kommunen.

November 2020

Ett antal fastboende på Aspöja inbjuder landshövdingen och tjänstemän från Länsstyrelsen och politiker och berörda tjänstemän från Söderköpings kommun till Adventsutflykt från Arkösund – en ”segling och snegling” till Bergön med avslutande alkoholfri glögg och pepparkaka på Aspöja. Trots alla förespeglningar om öppenhet och lokal medverkan i planeringen av Bergön inom ramen för C4U:s pilotprojekt har de aldrig kontaktats eller tillfrågats under planeringen och nu vill de gärna ge beslutsfattarna sin syn på saken.

Andre vice ordföranden i samhällsbyggnadsnämnden i Söderköping tackar först ja men ångrar sig ett par dagar senare och hänvisar till ett kollektivt beslutat nej tack från Söderköpings politiker och tjänstemän. Alla andra inbjudna tackar också nej.

Januari 2021

21 098,35 Euro betalas ut för femte perioden av C4U, som bl.a. innefattar kartmaterial avseende mark-, vind- och vattenförhållanden, ersättning till Söderköpings kommun för planarbete, kostnader i samband med arbetsmöten på ön i juni bl a för båttransporter, tryckalster av olika slag dels för kommande utställning av planförslaget dels den tryckta presentationsbroschyren på 56 A3-sidor.

Januari 2021

Länsstyrelsen har gjort sin prövning av det insända exploateringsförslaget och kommit fram till att de inte kan meddela ett positivt planeringsbesked. Det är framför allt de många bostadshusen som inte är förenliga med gällande strandskyddslagstiftning. Och eftersom kommunen bedömt att förslaget i sin helhet måste kunna genomföras för att göra det ekonomiskt hållbart, kan länsstyrelsen inte heller säga ja till att delar av projektet kan genomföras om vissa villkor uppfylls. Svaret på kommunens förfrågan blir alltså nej.

Februari 2021

I ett pressmeddelande berättar Söderköpings kommun att de tänker gå vidare med Bergöexploateringen. De tänker omarbete förslaget och ännu en gång vända sig till Länsstyrelsen och begära planeringsbesked.

Juli 2021

Sista utbetalningen görs för sjätte och sista halvåret med C4U 1 043,78 EUR för kostnader i samband med walk-and-talkmötet i september med bl a. landshövdingen, kommunalråd m fl. samt fotograf som tog pressbilder, militärhistorisk text och för material till utställning, sociala medier och massmedier.

Februari 2022

Mark- och miljödomstolen i Växjö förbjuder Aspöja fastigheter AB att anlägga den anmälda bryggan på Bergön och förelägger Aspöja fastigheter AB att ansöka om tillstånd enligt 11 kap. 9 § miljöbalken (1998:808), MB, för den anmälda vattenverksamheten. Det gör emellertid inte Aspöja Fastigheter AB – istället begär de prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen, vilket de beviljas.

Juni 2023

Mark- och miljööverdomstolen undanröjer Mark-och miljödomstolens dom och fastställer Länsstyrelsens beslut att tillåta utläggningen av bryggor på Bergöns västsida efter en *anmälan om*

vattenverksamhet. Överdomstolen anser inte att fiskerättsinnehavarens nyttjanderätt påverkas så mycket att det skulle motivera krav på *ansökan om tillstånd* för att lägga ut bryggorna.

Mars 2024

Den fackliga organisationen Sveriges Arkitekter nominerar Bergöprojektet till deras Planpris. Projektet är en av fyra nomineringar. Priset delas ut i början av april. Nomineringen motiveras med att Söderköpings kommun utnyttjar Plan- och bygglagens verktyglåda på ett kreativt sätt genom att begära planeringsbesked från Länsstyrelsen i ett tidigt skede av planprocessen. Vid ett seminarium i samband med att nomineringarna presenteras berättar Söderköpings stadsarkitekt att kommunen tar fram ett detaljplaneförslag till slutet av året, och som då går ut på samråd.

Mars 2024

Vi är nominerade till Svenska Arkitekters Planpris! meddelar Söderköpings kommun med en glad fyrverkeristrut på internetnätverket LinkedIn och Aspöja Fastigheters ägare kommenterar: Kul när gänget får lite beröm. Wax on wax off. Se mer på www.Bergön.com.

Fastighetsstrategen på Fortifikationsverket GILLAR kommentaren och det gör även en f d samhällsbyggnadschef på Söderköpings kommun.